

ATA DA 35ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: **05.04.2017**
(Quarta-feira)

Local: **Auditório da AMAVI – Rio do Sul**

Horário: **09h00min às**
11h00min

PAUTA

- | | |
|---|---|
| 1 | Aprovação da Ata da Reunião anterior |
| 2 | Estratégia para revisão dos Planos Diretores Municipais |
| 3 | Programa: “Calçadas do Alto Vale” |
| 4 | Assuntos Gerais de interesse do Colegiado |

DISCUSSÕES/DECISÕES

- | | |
|---|---|
| 1 | A ata da reunião do dia 01.03.17 foi aprovada por unanimidade pelos membros presentes. |
| 2 | Fabiana comenta que após levantamento realizado pela Assessoria de Planejamento Territorial da AMAVI, percebeu-se que alguns municípios da região estabeleceram prazos menores de revisão dos seus Planos Diretores do que o estabelecido pelo Estatuto da Cidade, que determina que o Plano seja revisado, no máximo, a cada 10 anos. Por esse motivo, alguns destes municípios já estão com o prazo de revisão vencidos. A situação atual foi apresentada por meio de tabela, onde observou-se que 12 municípios já ultrapassaram o prazo legal de revisão previsto na lei municipal. Como estratégia de revisão a AMAVI propôs a seguinte metodologia: divisão dos municípios em 6 grupos conforme o prazo de vencimento de revisão do Plano, a similaridade da lei que o institui e a localização geográfica. Sendo que os municípios com prazo vencido compõem os três primeiros grupos e tem prioridade na ordem de revisão. A ideia de criação dos grupos também é a discussão das propostas de forma conjunta com os municípios que compõem o grupo, dada a similaridade e interdependência que existe entre eles. Para o processo de revisão dos Planos Diretores Municipais, sugere-se a adoção de 4 etapas: Estruturação da Equipe, Revisão das Políticas Setoriais; Revisão dos Parâmetros Urbanísticos e Elaboração do Projeto de Lei. Sugere-se ainda estruturar as discussões em oficinas técnicas com o Núcleo Gestor e a comunidade, além da |

	<p>realização de 2 Audiências Públicas, sendo uma para discussão da proposta de revisão das políticas públicas e outra para as propostas de revisão dos parâmetros urbanísticos. A metodologia proposta pela equipe técnica da AMAVI foi aprovada pelos presentes. Milena sugeriu a inclusão do município de Rio do Sul no Grupo 01, para participar das discussões propostas, além da necessidade de fazer alguns ajustes na lei do Plano Diretor vigente. O município que tiver interesse na assessoria técnica da AMAVI na revisão dos Planos Diretores deve formalizar pedido através de ofício.</p>
3	<p>Sobre o Programa Calçadas do Alto Vale, Fabiana faz uma breve apresentação da Cartilha, do Folder e do Projeto de Lei de padronização dos passeios. Os membros presentes sugeriram a revisão/adaptação do Projeto de Lei à versão alterada em 2015 da NBR 9050, e a disponibilização do material já elaborado no site da AMAVI. Ainda sobre o Programa, sugeriu-se gravar áudios e vídeos, além de utilizar mais as redes sociais para divulgação. Clóvis solicitou verificar a legislação enviada um tempo atrás sobre de quem é a responsabilidade na execução dos passeios, se é do proprietário ou do Município.</p>
4	<p>Nos assuntos gerais, sobre a visita técnica a fábrica de cimentos da Votorantim, Fabiana comentou que as visitas só ocorrem aos sábados e tem duração de 2h30 a 3h00, devendo iniciar as 9h. A visita inicia com uma apresentação em sala e em seguida no campo. De formalidades para acesso a fábrica, além de vestuário adequado é necessário envio da lista com nome e CPF das pessoas com no mínimo 1 semana de antecedência. Recebem no máximo 30 pessoas, devido a limitação de espaço e EPI necessário. Foi pré-agendada visita para o dia 06/05. Assim que confirmarem a data encaminharemos e-mail ao grupo para compor a lista de interessados.</p> <p>Com relação a realização do Fórum Permanente da Bacia do Rio Itajaí, Fabiana comentou que em contato com os responsáveis pelo evento, os mesmos manifestaram a intenção de trabalhar no Fórum deste ano a temática "Educação Ambiental para Redução de Riscos de Desastres", de forma articulada com a Semana da Água, no final do mês de setembro. Manteremos contato para maiores informações sobre o evento.</p> <p>Foram ainda discutidos alguns procedimentos padrão de fiscalização, sugerindo-se que deva ser realizada vistoria prévia do fiscal de obras ao imóvel antes da análise do processo, para verificação da existência de cursos d' água, redes de infraestrutura, entre outros. A maioria concordou na adoção desse procedimento como padrão, inclusive em inserir o mesmo no SIPLAMAVI, utilizando como referência o check-list da vistoria prévia</p>

disponibilizada pelo Elienai.

Por fim, atendendo à solicitação de alguns Prefeitos da região, será realizada palestra sobre procedimentos de regularização fundiária do Programa "LAR LEGAL", com o Desembargador do Tribunal de Justiça de Santa Catarina, Dr. Lédio Andrade, no dia 20/04 às 14h, no Auditório da AMAVI.

PENDÊNCIAS

- 3 Enviar por e-mail aos membros os arquivos apresentados referentes a proposta metodológica de revisão dos Planos Diretores.
 Disponibilizar no site da AMAVI arquivos do Programa "Calçadas do Alto Vale".

PARTICIPANTES

MUNICÍPIO

Elienai da Silva	Trombudo Central
Geziel Balcker	Trombudo Central
Fábio Dalmarco	Braço Trombudo
Édio Linésio Marquez	Imbuia
Gilberto Tassi	Dona Emma
Breno V. Pamplona	Vitor Meireles
Ramon Felipe Wasch Paes	Aurora
Gilson Diogo da Cunha	Petrolândia
Lenon Serpa Damazio	Pouso Redondo
Antônio José Tenfen	Ituporanga
Ederley Bruno Muller Silva	Mirim Doce
Jonathan Menegaz de Faveri	Ibirama
Evalmir Herstmann	Ibirama
Luiz Rossi Neto	Presidente Getúlio
Clóvis Wolnei Pauli	Presidente Getúlio
Jonathan S. Santos	Dona Emma

Milena Ficinini Botelho	Rio do Sul
Sérgio Rudolf	Agronômica
Catiucia Keli Sievers	Atalanta
Marcio Demarchi	Atalanta
Diego Fernando Chiquio	Chapadão do Lageado
Marcio Bittencour	Chapadão do Lageado
Gustavo Leonardo Wloch	AMAVI
Marlon Kaio Bunn	Presidente Nereu
Diego Westphal	José Boiteux
Geferson Aragão	Lontras
Josiane Teixeira	Lontras
Natanael Vinotti	Braço Trombudo
Fabiana Meurer	AMAVI

ASSINATURAS – DIRETORIA EXECUTIVA

Diego Westphal
Coordenador

Milena Picinini Botelho
Vice-Coordenadora

Fabiana Meurer
Secretária Geral

Lenon Serpa Damazio

Primeiro Secretário

Ederley Bruno Muller Silva

Segundo Secretário